



COMUNE DI LACCHIARELLA

CITTA' METROPOLITANA di MILANO

CODICE COMUNE 16017

Codice Settoriale / ECO

COPIA

SETTORE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE
ECONOMICA, CONTABILITA', TRIBUTI LOCALI

DETERMINAZIONE NR 51 DEL 26/04/2022

Oggetto :

INDIZIONE DI ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLA
QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DAL COMUNE DI
LACCHIARELLA NELLA SOCIETA' A.R.CO. AZIENDA PER LA
RISTORAZIONE COLLETTIVA S.R.L. – DETERMINA A
CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE
ECONOMICA, CONTABILITÀ, TRIBUTI LOCALI

PREMESSO CHE:

- il Comune di Lacchiarella è in possesso di una partecipazione in A.R.CO. AZIENDA PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA S.R.L., pari al 10% del capitale sociale;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 41 in data 13 dicembre 2021, relativamente alla ricognizione annuale delle partecipazioni possedute dal Comune di Lacchiarella, il Comune ha disposto di razionalizzare la partecipazione in A.R.CO., mediante cessione a titolo oneroso con procedura ad evidenza pubblica;

DATO ATTO che l'Amministrazione intende indire una procedura ad evidenza pubblica al fine di verificare l'esistenza di un effettivo interesse del mercato alla partecipazione societaria da dismettere;

DATO ATTO che la partecipazione da dismettere risulta essere così composta:

Denominazione	A.R.CO. AZIENDA PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA S.R.L. C.F. e P.IVA 04476700960
Numero quote possedute	Unica quota
Percentuale sul totale del capitale sociale	10%
Valore Nominale	Euro 5.461,50 =
Capitale Sociale	Euro 54.615,00 =
Valore della partecipazione risultante dalla perizia estimativa redatta in data 29/11/2021.	Euro 134.000,00 =

VISTO l'art. 10 del D. Lgs. 175/2016 che dispone che l'alienazione delle partecipazioni debba essere effettuata nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione;

VISTO lo Statuto della società A.R.CO. AZIENDA PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA S.R.L., in particolare l'art. 9 derubricato "Trasferimento delle quote";

CONSIDERATO:

- che la procedura che si intende attivare ha per oggetto l'alienazione dell'intera partecipazione posseduta dal Comune di Lacchiarella pari al 10% del capitale sociale;

- che la vendita sarà effettuata mediante esperimento di asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c), 76 e 77 del R.D. 23/5/1924, n. 827 e s.m.i. e che l'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo migliore purché pari o in aumento rispetto a quello a base d'asta;
- che il prezzo a base d'asta è fissato in **euro 134.000,00** (centotrentaquattromila/00), come da perizia estimativa redatta dal Dott. Federico Reda del 29/11/2021 di cui al Verbale di asseverazione n. 8199 di Repertorio – Tribunale ordinario di Roma- Ufficio Asseveramento, Perizie e Traduzioni;

RITENUTO pertanto indire gara mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c), 76 e 77 del R.D. 23/5/1924, n.827 e s.m. e i. con aggiudicazione a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo migliore purché pari o in aumento rispetto a quello a base d'asta;

VISTO lo schema del bando di gara che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 d.lgs. n. 267/2000, che reca disposizioni a contrattare:

- il fine che il contratto intende perseguire è il seguente: alienazione dell'intera partecipazione societaria detenuta dal Comune di Lacchiarella nella società A.R.CO. AZIENDA PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA S.R.L.;
- l'oggetto del contratto è il seguente: cessione, a titolo oneroso, della partecipazione societaria del Comune di Lacchiarella in A.R.CO. AZIENDA PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA S.R.L.;
- la forma: atto notarile;
- clausole ritenute essenziali: clausole indicate nel bando di asta pubblica inerenti le modalità di svolgimento della procedura;
- modalità di scelta del contraente: esperimento di asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c), 76 e 77 del R.D. 23/5/1924, n. 827 e s.m.i. e che l'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo migliore purché pari o in aumento rispetto a quello a base d'asta;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 10 del 16/07/2021;

CONSIDERATO che la presente procedura non è soggetta alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e pertanto non richiede l'attribuzione di CIG;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18/8/2000;

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

- per i motivi espressi in premessa, di procedere all'alienazione, mediante asta pubblica di cui al R.D. n. 827/1924, della intera quota di partecipazione societaria detenuta dal Comune di Lacchiarella pari al 10% del capitale sociale in A.R.CO. AZIENDA PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA S.R.L..
- di indire gara mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c), 76 e 77 del R.D. 23/5/1924, n.827 e s.m. e i. con aggiudicazione a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo migliore purché pari o in aumento rispetto a quello posto a base d'asta fissato in **euro 134.000,00** (centotrentaquattromila/00), come da perizia estimativa redatta dal Dott. Federico Reda del 29/11/2021 di cui al Verbale di asseverazione n. 8199 di Repertorio del 29/11/2021 – Tribunale ordinario di Roma- Ufficio Asseveramento , Perizie e Traduzioni.
- di procedere all'assegnazione definitiva della quota, ai sensi e nei termini previsti dall'art. 9 dello Statuto sociale di A.R.CO. AZIENDA PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA S.R.L..
- di approvare lo schema di bando di asta pubblica e dei relativi allegati che si allegano alla presente determinazione.
- di dare atto che l'avviso di asta pubblica sarà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio online, sul sito internet istituzionale del Comune di Lacchiarella nella sezione "Bandi e gare" per 30 giorni consecutivi.
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'esecuzione del procedimento oggetto del presente atto.
- di dare atto che le informazioni richieste dall'articolo 192 del Decreto lgs. n. 267/2000, sono state indicate in premessa.
- di dare atto che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 6 bis della L. n. 241/1990 e 7 del D.P.R n. 62/2013 né in capo all'istruttoria né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile Del Settore Bilancio E
Programmazione Econom
F.to Dr.ssa Emanuela Gavana

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – contabile.

Tipo	Impegno/Accertamento	Anno	Capitolo	Importo

Addi, 26/04/2022

Responsabile del Settore Bilancio e Programmazione
Economica
F.to Dr.ssa Emanuela Gavana

PARERE DI CONFORMITA'

Si esprime parere favorevole in ordine alla conformità del provvedimento alle norme vigenti, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali.

Addi, 26/04/2022

Il Vice Segretario Comunale
F.to Dott. Cosimo Daniele Bonagiusa

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lacchiarella 27/04/2022

Responsabile del Settore Bilancio e
Programmazione Economica
Dr.ssa Emanuela Gavana