



# COMUNE DI LACCHIARELLA

Città Metropolitana di Milano

*Piazza Risorgimento, 1 ó C.A.P. 20084 - Tel. 02 905 78 31 ó Fax 02 900 76 622*  
*[www.comune.lacchiarella.mi.it](http://www.comune.lacchiarella.mi.it) ó PEC: [protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it)*  
*C.F. 80094250158 - P. I.V.A. 04958350151*

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA  
APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE  
DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO  
NATATORIO E DEL CAMPO DA CALCIO A SETTE  
COMUNALI**

**Schema di contratto**

**CIG. 99167855DD**

**CPV OGGETTO PRINCIPALE: 92610000-0**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso la residenza municipale di Lacchiarella, Piazza Risorgimento n. 1, avanti a me Segretario Generale del Comune di Lacchiarella dr. \_\_\_\_\_, abilitato a ricevere gli atti del Comune ai sensi dell'Art. 97, comma 4 ó lettera c) del D.lgs 267/2000, sono comparsi:

- Responsabile del Settore Servizi alla Persona, Cultura, Istruzione, Sport e Tempo libero dr. \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_ il quale interviene nel presente atto in nome e per conto del Comune di Lacchiarella, denominato per brevità "Comune", in qualità di funzionario ai sensi dell'Art. 107 e seguenti del D.Lgs 267/2000, dell'Art. 28 dello Statuto Comunale e del Decreto Sindacale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che attribuisce allo stesso il potere di rappresentare l'Amministrazione Comunale negli atti avente valore negoziale e quindi di impegnare giuridicamente il Comune nel seguente contratto, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune ó da una parte;
- Sig./Dr. \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ nella sua qualità di Legale Rappresentante di \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P.Iva \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ denominato per brevità "Concessionario" - dall'altra

Componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Generale sono personalmente certo.

### PREMESSO CHE

- 1) il Comune di Lacchiarella è proprietario dell'impianto natatorio, ubicato in Lacchiarella S.P. 40 Binasco/Melegnano Km 4+500 e del campo di calcio a sette, ubicato in Fraz. Villamaggiore, meglio descritto nell'Art. 1 del presente contratto;
- 2) con Deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ l'Amministrazione comunale di Lacchiarella ha espresso il proprio favorevole indirizzo in merito alla predisposizione di un bando di gara a procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto natatorio comunale;
- 3) con Determinazione a contrarre n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Responsabile del Settore Gestione del Territorio veniva indetta gara a procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto natatorio comunale;
- 2) con Determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ veniva aggiudicato a \_\_\_\_\_ l'appalto per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto natatorio comunale, come meglio descritto nell'Art. 1 del presente contratto;
- 3) in data \_\_\_\_\_ il Responsabile del Settore Servizi alla Persona provvedeva alla consegna degli impianti mediante redazione di apposito verbale (Prot. n. \_\_\_\_\_) dal quale risulta lo stato di conservazione degli ambienti e degli impianti tecnologici, nonché la consistenza e lo stato d'uso degli arredi e delle attrezzature in dotazione presso gli impianti;

### TUTTO CIO'PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

#### ARTICOLO 1 ó OGGETTO

La struttura presso cui l'aggiudicatario espletterà il servizio oggetto della concessione è situata nel territorio del Comune di Lacchiarella e precisamente:

- **Impianto Natatorio - S.P. 40 Binasco/Melegnano - planimetria (Allegato 1) - identificazione catastale: foglio 10 ó mappale 2;**

L'impianto natatorio risulta così composto:

- area esterna: vasca grande, vasca baby, servizi igienici, docce, area verde, solarium pavimentato, punto ristoro, locale impianto tecnologico;

- area interna: vasca grande, vasca fuori terra, spogliatoi attrezzati, servizi igienici, locale segreteria, locale reception, locale infermeria, spogliatoi personale, locale impianto tecnologico, spalti.

Gli impianti sono meglio rappresentati nella planimetria allegata al presente contratto.

L'affidatario dovrà garantire il pieno e regolare funzionamento dei citati impianti, nel rispetto di tutte le leggi e le disposizioni regolamentari comunali relative all'esercizio degli impianti sportivi.

Gli impianti sono di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Lacchiarella che, dalla data di stipula del contratto ovvero dalla data di consegna dell'impianto se antecedente la stipula, trasferisce al concessionario il diritto di uso dell'impianto e di tutti gli arredi/attrezzature ivi presenti.

Il Concessionario, al termine della concessione, restituirà gli impianti al Comune di Lacchiarella che ne rimarrà unico e definitivo proprietario.

La concessione dovrà essere espletata nel pieno rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) e nell'offerta presentata in sede di gara.

## **ARTICOLO 2 6 DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata della concessione è fissata in anni 5 (cinque).

La stazione appaltante si riserva la possibilità di rinnovo del contratto d'appalto per il medesimo periodo del contratto originario (anni 5) ai medesimi patti e condizioni dello stesso, qualora perdurino le condizioni che hanno determinato il ricorso al presente appalto e qualora i servizi siano stati svolti in maniera soddisfacente per l'Amministrazione comunale, accertato il pubblico interesse, la convenienza al rinnovamento del rapporto e verificate le disponibilità di bilancio.

La durata contrattuale decorre dalla data di consegna degli impianti sportivi, giorno \_\_\_\_\_, accertata con verbale redatto in contraddittorio tra le parti, Prot. n. \_\_\_\_\_

## **ARTICOLO 3 6 CANONE DI CONCESSIONE**

Il Concessionario, al quale spetta il diritto di percepire tutte le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe relative all'utilizzo delle strutture e all'organizzazione delle attività, verserà al Comune un canone annuo onnicomprensivo di p \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) - comprensivi di IVA di Legge se ed in quanto dovuta - da saldare secondo le seguenti modalità:

- 50% della quota del canone entro il 31 luglio di ogni anno;
- 50% entro il 30 novembre di ogni anno.

In caso di ritardo saranno applicati gli interessi di mora.

Il canone, per ogni anno successivo al primo, sarà adeguato annualmente agli indici ISTAT nella misura del 75% della variazione accertata dall'ISTAT degli indici di prezzo al consumo.

## **ART. 4 6 REALIZZAZIONE DI LAVORI**

A carico del concessionario è l'esecuzione a proprie spese dei lavori relativi all'eventuale progetto di migliorie presentato in sede di gara.

Le suddette migliorie eventualmente proposte dovranno essere realizzate inderogabilmente entro i 5 anni della concessione.

Il concessionario dovrà eseguire i lavori in conformità al progetto preliminare presentato in sede di gara, redatto secondo le modalità previste dal D.lgs 50/2016, e ai progetti definitivo ed esecutivo

che presenterà successivamente al Comune e che verranno da questo approvati, tenuto conto del parere vincolante del Parco Agricolo Sud Milano.

Il concessionario dovrà eseguire i lavori previa autorizzazione formale rilasciata dal Comune a seguito di presentazione del progetto definitivo e esecutivo da parte del concessionario.

La realizzazione delle opere dovrà rispettare i termini temporali previsti nello studio di fattibilità presentato dal concessionario in sede di gara.

Il concessionario è comunque tenuto a garantire che l'esecuzione dei lavori verrà programmata in modo tale da impedire la chiusura totale dell'impianto, salvo che per periodi minimi quando strettamente necessario per esigenze di natura tecnica debitamente comprovate.

Per la realizzazione delle opere si applica la normativa prevista dal D. Lgs 163/2006, art. 32, commi 1 e 2, trattandosi di lavori pubblici affidati da un soggetto concessionario di un servizio, strettamente strumentali alla gestione del servizio stesso e destinati a divenire di proprietà del Comune.

Per il collaudo delle opere, di cui sopra, il Comune provvederà alla nomina di un collaudatore tecnico in corso d'opera, le cui competenze professionali saranno a carico della ditta esecutrice, previa verifica della congruità da parte dell'ufficio tecnico comunale.

È fatta salva la facoltà di introdurre, nel corso della vigenza della concessione, interventi migliorativi ulteriori rispetto a quelli proposti in sede di gara, previa autorizzazione scritta da parte del Comune.

Rimane fermo che tutte le opere di ristrutturazione, manutenzione straordinaria, ampliamento e migliorie realizzate a cura e spese del concessionario, allo scadere della concessione o in caso di risoluzione anticipata, rimarranno di proprietà del Comune, senza che possa essere rivendicato alcun compenso, rimborso o indennizzo né nei confronti del Comune né nei confronti dell'eventuale nuovo gestore.

In caso di risoluzione anticipata del contratto per causa non imputabile al concessionario, il Comune, previa verifica dello stato di funzionalità delle attrezzature, impianti, strutture ed opere introdotti o realizzati, con propria autorizzazione, a cura e spese del concessionario, rimborserà a quest'ultimo una somma pari al mancato ammortamento, come risultante dalla perizia che il Comune effettuerà tramite personale addetto, tenendo conto anche delle fatture e delle scritture contabili obbligatorie fornite dal concessionario;

## **ARTICOLO 5 6 OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

Il concessionario è responsabile del regolare svolgimento del servizio ed è tenuto ad adempiere a tutti gli obblighi e ad eseguire tutte le prestazioni necessarie per assicurare la gestione degli impianti sportivi di cui al presente atto.

In particolare il concessionario dovrà:

**a.** assumere il servizio **a partire dal 08.01.2027**, salvo ritardo dovuto alla stazione appaltante.

In caso di mancata assunzione del servizio si provvederà ad incamerare la cauzione provvisoria e ad aggiudicare il servizio al secondo operatore presente in graduatoria.

**b.** svolgere il servizio in conformità al piano di gestione presentato in sede di gara, adempiendo agli impegni in tale sede assunti;

**c.** osservare gli orari di apertura e chiusura al pubblico;

**d.** osservare la vigente normativa in tema di requisiti igienico sanitari ed in tema di trattamento delle acque per quanto attiene l'impianto natatorio;

**e.** effettuare il servizio di pulizia delle strutture, anche mediante affidamento a terzi a tal fine abilitati, con tempi e modalità tali da garantire adeguati livelli di qualità del servizio;

**f.** assicurare presso l'impianto natatorio la presenza di un numero adeguato di assistenti bagnanti nelle fasce orarie di apertura al pubblico, conformemente alla normativa vigente in materia;

- g.** provvedere alla custodia, alla sicurezza e alla sorveglianza degli impianti, anche mediante affidamento a terzi a tal fine abilitati;
- h.** comunicare al Comune, contestualmente alla consegna degli impianti, l'organigramma delle cariche sociali e del personale e, successivamente, ogni eventuale variazione;
- i.** trasmettere al Comune, nei termini indicati, la documentazione di cui al successivo Art. 16 del presente capitolato;
- l.** provvedere alla tenuta di regolare contabilità ed assicurare che l'emissione di biglietti e/o ricevute sia in regola con la normativa fiscale;
- m.** effettuare tutte le attività comprese nella gestione e conduzione degli impianti con propri prodotti di consumo;
- n.** provvedere alle spese relative al personale necessario alla gestione, nel rispetto della normativa vigente in materia retributiva, contributiva, previdenziale, fiscale e di sicurezza dei lavoratori;
- o.** sostenere le spese per tutte le utenze relative alla gestione dell'impianto, nonché volturare a proprie spese i contratti in essere con l'obbligo di assumere direttamente l'instestazione dei contratti di fornitura e/o di utenza per tutta la durata della concessione;
- p.** controllare i consumi di luce, acqua e gas mettendo in atto tutti gli accorgimenti finalizzati al risparmio energetico;
- q.** provvedere al pagamento della TARI;
- r.** utilizzare e far utilizzare all'utenza le strutture con la miglior cura e diligenza, predisponendo ogni idonea misura per evitare danneggiamenti e, ove essi si verificano, disponendone l'immediata e adeguata riparazione;
- s.** condurre e gestire tutti gli impianti tecnologici ed in particolare:
  - 1) impianto di riscaldamento
  - 2) impianto di erogazione di acqua calda e fredda
  - 3) impianto di trattamento delle acque (per impianto natatorio)
  - 4) impianto temporizzatori (asciugacapelli)
- t.** effettuare tutte le attività e le operazioni necessarie per mantenere le strutture in perfetto stato di efficienza, nonché tutte le operazioni richieste dai competenti organi territoriali di vigilanza;
- u.** stipulare idonee polizze assicurative come dettagliato al successivo Art. 18;
- v.** redigere un regolamento per l'utilizzo degli impianti inviandolo altresì per conoscenza al Comune;
- z.** provvedere al versamento del canone di concessione così come definito dal precedente Art. 10.

#### **Art. 7 - TARIFFE**

Per quanto riguarda le tariffe relative alle attività che si svolgeranno presso l'impianto coperto da gennaio a maggio 2012, il concessionario è tenuto ad applicare le tariffe attualmente in vigore di cui all'allegato "E" del Capitolato Speciale d'Appalto, con gli sconti offerti in sede di gara. Successivamente, entro il 31 marzo ed entro il 31 agosto di ogni anno, il concessionario dovrà presentare al Comune, per la conseguente approvazione, il piano delle attività e delle relative tariffe rispettivamente per l'impianto scoperto e per l'impianto coperto e del campo da calcio. Le tariffe relative alla frequenza degli utenti iscritti al Centro Estivo del Comune di Lacchiarella, saranno determinate dal Comune e comunicate al concessionario entro il 10 marzo di ogni anno. Le tariffe proposte dal concessionario al Comune dovranno essere compatibili con il Piano Economico Finanziario presentato in sede di offerta.

#### **Art. 8 ó ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA**

Il Concessionario è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove si svolge il servizio.

Il Concessionario è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e dall'articolo 9, comma 1, del d.c.p.m. 10 gennaio 1991, n.55.

#### **ART. 9 ó CONTROLLI**

Il Comune, allo scopo di accertare il diligente e puntuale svolgimento del servizio, ha diritto di compiere ogni ispezione e controllo che ritenga, a suo insindacabile giudizio, opportuno per il monitoraggio complessivo del livello qualitativo e quantitativo delle attività e del rispetto di quanto analiticamente stabilito nel presente capitolato.

Il concessionario dovrà favorire l'attività di verifica e accertamento, consentendo il libero accesso e fornendo informazioni e documentazioni laddove richieste.

Il Comune si riserva il diritto di eseguire o far eseguire indagini e verifiche sulla soddisfazione degli utenti del servizio.

Verrà costituito un comitato di controllo composto da rappresentanti del Comune per la verifica della gestione degli impianti sportivi e della regolare esecuzione di quanto contenuto nel presente contratto.

#### **Art. 10 ó SUBCONCESSIONI**

Non è consentita la subconcessione del servizio ed è vietata la cessione anche parziale del contratto. È consentito invece attivare rapporti contrattuali con terzi secondo quanto previsto dall'art. 17.2 del C.S.A.

#### **ART. 11 ó PENALITA'**

Relativamente alle fasi inerenti la progettazione esecutiva e i lavori di ristrutturazione e ampliamento degli impianti, senza esclusione di eventuali conseguenze civili e penali, sarà soggetto a penalità nei seguenti casi:

- ritardo nell'ultimazione dei lavori: per ogni giorno 0,3 per mille dell'importo dei lavori;
- ritardo nel collaudo tecnico-amministrativo dell'opera, non imputabile a negligenze del collaudatore: per ogni giorno 0,3 per mille dell'importo dei lavori;
- ritardo nella messa in esercizio: per ogni giorno 0,3 per mille dell'importo dei lavori.

Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al 10% delle opere, come previsto dall'art.145 del DPR 207/2010, il responsabile del procedimento promuoverà l'avvio delle procedure di risoluzione del contratto.

Relativamente alle fasi inerenti la gestione dell'impianto natatorio il concessionario, senza esclusione di eventuali conseguenze civili e penali, sarà soggetto a penalità pari a € 1.000,00 ogni qualvolta:

- si renda colpevole di manchevolezze e deficienze nella qualità dei servizi;
- preveda una presenza di operatori non adeguata allo svolgimento dei servizi;
- non fornisca tutte le prestazioni convenute;
- effettui in ritardo gli adempimenti prescritti;
- impieghi personale di accertata incapacità ed inidoneità per il buon funzionamento del servizio con conseguente pregiudizio nei confronti degli utenti;

- non consegua a quanto contenuto nel progetto di gestione e nei progetti esecutivi;

In presenza degli atti o fatti di cui sopra i competenti uffici comunali procedono alla contestazione formale invitando l'impresa a formulare le proprie controdeduzioni entro 15 giorni.

Qualora il concessionario non adempia a tale incombenza nel termine prefissato o non fornisca elementi ritenuti idonei a giustificare le inadempienze contestate, si disporrà l'applicazione della penale nella misura precedentemente indicata.

Il Comune si riserva in ogni caso la possibilità di ovviare agli inconvenienti, mancanze e inadempimenti di cui al presente articolo, addebitando ogni eventuale spesa al concessionario a carico del quale restano altresì tutti gli ulteriori oneri e passività derivanti da dette inadempienze e dai provvedimenti che il Comune sarà costretto ad adottare di conseguenza.

Il Comune ha comunque diritto di richiedere, con nota motivata, la sostituzione del personale impegnato nell'appalto che non offra garanzia di capacità, valida costituzione fisica, contegno corretto e, comunque, non risulti idoneo a perseguire le finalità previste dal progetto.

Le penali saranno rimosse dal Comune mediante versamento da parte del Concessionario alla Tesoreria Comunale entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della relativa comunicazione, fatti salvi i tempi previsti per la controdeduzione. Il ritardato pagamento da parte del concessionario entro i termini prescritti implica una mora del 5% per ogni settimana di ritardo. Oltre le quattro settimane di ritardo il Comune provvederà al recupero delle suddette somme dalla cauzione di cui al successivo art. 14. Il provvedimento con cui viene disposta la trattenuta della cauzione viene comunicato al concessionario mediante raccomandata A.R. con invito a reintegrare la cauzione stessa.

Qualora nel corso del rapporto vengano contestati almeno tre inadempimenti dello stesso tipo o cinque di tipo diverso nell'arco di un biennio, il Comune ha il diritto di risolvere il contratto ai sensi del successivo art. 13, salvo il risarcimento di tutti i danni patiti.

#### **ART. 12 6 ESECUZIONE IN DANNO**

Qualora il concessionario ometta di eseguire, anche parzialmente, la prestazione oggetto del contratto con le modalità ed entro i termini previsti, il Comune potrà ordinare ad altra ditta o senza alcuna formalità - l'esecuzione parziale o totale di quanto omissso dal Concessionario stesso, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati al Comune. Per la rifusione dei danni ed il pagamento di penalità, il Comune potrà rivalersi sul deposito cauzionale che dovrà, in tal caso, essere immediatamente reintegrato.

#### **ART. 13 6 RISOLUZIONE**

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di risolvere il contratto in qualunque tempo, anche in deroga agli artt. 1455 e 1564 del Codice Civile, senza alcun genere di indennità e compenso per il Concessionario nei casi previsti dall'art. 21 del C.S.A. e in ogni altro caso in cui, a giudizio insindacabile del Comune, il concessionario non dia sicuro affidamento nell'erogazione dei servizi.

#### **Art. 14 - CAUZIONI DEFINITIVE**

Il Concessionario, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito ai sensi dell'art. 22 del C.S.A., cauzione definitiva pari al canone annuo offerto più l'importo dei lavori di cui all'art. 8 del C.S.A.:

polizza n.

in data

emessa da

per Euro

Al termine dei lavori, di cui all'art. 8 del C.S.A., la cauzione definitiva sarà svincolata per un importo pari al costo dei lavori realizzati. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte del Concessionario, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione, in tal caso il concessionario è tenuto al ripristino dell'ammontare della cauzione entro 15 giorni, pena la risoluzione del contratto.

#### **ART. 15 6 POLIZZE ASSICURATIVE**

Il concessionario ha stipulato, ai sensi art. 18 del C.S.A. le seguenti polizze, di primaria compagnia:

- Polizza responsabilità civile verso terzi (RCT) unica per i rischi connessi all'uso degli impianti (con espressa indicazione del Comune come terzo) con massimale minimo di euro 5.000.000,00 per uno o più sinistri per danni a persone o cose:  
polizza n. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_  
emessa da \_\_\_\_\_  
per Euro \_\_\_\_\_
- Polizza incendio e atti vandalici nella forma "Incendio in nome e per conto del proprietario" con massimale minimo di euro 5.000.000,00 corrispondente al valore di ricostruzione a nuovo degli impianti:  
polizza n. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_  
emessa da \_\_\_\_\_  
per Euro \_\_\_\_\_
- Polizza furto nella forma "in nome e per conto del proprietario" con garanzia a "Primo Rischio Assoluto" per una massimale minimo di euro 30.000,00:  
polizza n. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_  
emessa da \_\_\_\_\_  
per Euro \_\_\_\_\_

#### **ART. 16 6 REVISIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO E CONVENZIONE**

Le parti convengono di procedere ad una revisione del Piano Economico Finanziario presentato in sede di gara e conseguentemente del presente contratto nei casi indicati nell'art. 23 del C.S.A.

#### **ART. 17 6 SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese del presente atto, inerenti e conseguenti, sono a carico del Concessionario. L'importo contrattuale non è soggetto ad IVA e pertanto l'imposta di registrazione del presente atto verrà calcolata in ragione del 2% sull'importo contrattuale.

#### **ART. 18 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati al presente contratto, ancorchè non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti del Comune, presso il Settore Sport, i seguenti documenti:



- a) Planimetria impianto natatorio
- b) Planimetria campo di calcio a sette
- c) Capitolato Speciale d'appalto
- d) Progetto gestionale
- e) Progetti preliminari
- f) Studio di fattibilità di eventuali opere aggiuntive presentate in sede di gara
- g) Piano economico-finanziario
- h) Verbale di consegna impianto natatorio

#### **ART. 19 FORO COMPETENTE**

Per ogni eventuale controversia è competente il Foro di Pavia. È esclusa la competenza arbitrale.

#### **ART. 20 - DISPOSIZIONI FINALI**

Per tutto quanto non previsto dal presente disciplinare, si richiamano ó per quanto necessarie - le clausole degli atti di gara che attengono anche indirettamente al rapporto contrattuale tra Comune e concessionario.

Letto e sottoscritto

PER il Comune di Lacchiarella

IL CONCESSIONARIO